

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 478900/2025

UID: spuess98050d53

Vyřizuje: Mgr. Martin Blecha, Ph.D.

Tel: 725 397 255

E-mail: m.blecha@spucr.cz

ID DS: z49per3

Datum: 21.11.2025

Státní pozemkový úřad
Pobočka KPÚ Znojmo
Kavanová Pavlína
Nám. Armády 1213/8
669 02 Znojmo

Protokol o odevzdání návrhu změněné mapy BPEJ v rámci řešení žádosti na změnu BPEJ na k.ú. OLEKSOVICE

Na základě požadavku doručeného 10. října 2025 bylo dne 21.11.2025 provedeno místní terénní šetření na zemědělských pozemcích p.č. 702 na k.ú. Oleksovice (710121) za účelem posouzení oprávněnosti požadavku vlastníků dotčeného pozemku na změnu BPEJ (výměra 0,1 ha).

Při vlastním terénním šetření byla provedena rekognoskace zájmového území, základní pedologická šetření s použitím metrové sondovací tyče (4 půdních vpichů) a posouzení půdních profilů. Výsledkem odborného pedologického průzkumu je určení následujících BPEJ:

0.22.10 - regozem modální

Poloha sond:

číslo sondy	S - JTSK	
	X	Y
1	-628517.380349001	-1189850.32798146
2	-628514.583268943	-1189863.04198172
3	-628504.539208737	-1189863.42340173
4	-628506.573448779	-1189849.31086144

Na základě provedeného terénního šetření bylo konstatováno, že požadavek vlastníků předmětných zemědělských pozemků na katastrálním území Oleksovice (710121), na provedení aktualizace bonitovaných půdně ekologických jednotek, je **opodstatněný**. Po dohodě pracovníků OPS a Pobočky KPÚ Znojmo byl určen termín dodání návrhu změněné mapy BPEJ příslušné pobočce KPÚ.

Základní pedologické vyhodnocení:

Původně vymezené černice glejové (kód BPEJ 0.62.00) vyvinuté na sprašových pokryvech se na daném území již nenachází, respektive pravděpodobně ani nenacházely. Během průzkumu bylo zjištěno, že z větší části zatravněný pozemek je značně antropicky ovlivněn, přičemž dle vyjádření vlastníka se jedná o starou ekologickou zátěž, kdy v minulosti (ve 20. st.) došlo k demolici budov(y) a zbytky stavebního materiálu byly promíchány s půdními horizonty, respektive zcela vytvořeny nové. Nejzávažnější antropické ovlivnění bylo identifikováno v sondě č. 3, kdy mocnost půdního profilu dosahovala pouze 15 cm. Ovšem v sondách č. 1, 2 a 4 bylo antropické ovlivnění nižší. Tyto půdní profily vykazovaly lehčí až středně těžkou zrnitost, nižší obsah humusu typický pro regozemě, skeletovitost do 10 %, částečné antropické převrstvení a všechny profily byly bez známek hydromorfismu. Povrch předmětné parcely p.č. 702 pokrýval skelet z neogenních terasových štěrkopísků, což je ve shodě s geologickou mapou v měřítku 1 : 25 000. Vzhledem k výše uvedenému, doporučuji na celé ploše pozemku vyčlenit BPEJ kód **0.22.10** (regozem modální).

Plošné vymezení aktualizovaných BPEJ je na přiloženém návrhu změněné mapy BPEJ, který se tímto předává k dalšímu řízení podle příslušné vyhlášky místně příslušné pobočce KPÚ. Po vyhlášení platnosti změněné mapy se nově vymezené BPEJ zavedou do celostátní databáze BPEJ. Nová data v digitální podobě si může příslušná PK KPÚ vyžádat na adrese: bpej@spucr.cz s uvedením předmětu e-mailu: "Poskytnutí dat BPEJ aktualizace na části kú_název k.ú._ kód k.ú."

Na základě **Metodického postupu** se současně dnešním dnem předává Pobočce KPÚ Znojmo i vyhotovení odborných podkladů o plošném rozmístění bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) na části katastrálního území Oleksovice (710121, okres Znojmo), o výměře 0,1 ha zemědělské půdy (zákres viz příloha).

Uvedené podklady se předávají Pobočce KPÚ Znojmo k dalšímu řízení dle Metodických postupů SPÚ.

Příloha: návrh změněné mapy BPEJ v měřítku 1:500.

Zpracovatel: **Mgr. Martin Blecha, Ph.D.**

V **Brně** dne: 21. listopadu 2025

Předávající:
Mgr. Martin Blecha, Ph.D.
Oddělení půdní služby Brno

Přebírající:
Pavčina Kavanová
Pobočka KPÚ Znojmo

(elektronicky podepsáno)

VYŘEŠENO DNE: 28. 11. 2025
SÚATO DNE:

MĚSTYS OLEKSOVICE
671 62 OLEKSOVICE
okr. ZNOJMO
-1-

