



**LEGENDA**

stav	návrh	hranice řešeného území, odpovídá hranici k.ú. Oleskovičky
		hranice zastavěného území
		plochy přestavby
		plochy kde změnu ověří územní studie
		plochy územních rezerv

  

**PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**

stav	návrh	plochy smíšené obytné	B
		plochy bydlení v bytových domech	Bd
		plochy občanského vybavení	O
		01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100	D, Ds
		plochy dopravní infrastruktury	D
		plochy smíšené výrobní	H
		plochy technické infrastruktury	T
		plochy veřejných prostranství	Z
		plochy veřejné zeleně	VZ
		plochy přírodního charakteru	K
		plochy zahradek	I
		plochy zemědělské	S
		plochy zemědělské	P
		plochy smíšené nezastavěného území	N
		AL plochy přírodní lesní	LLI
		plochy lesní	LLI
		plochy vodní a vodo hospodářské	V.VI, VZ
		AV plochy přírodní vodní	V.VI, VZ

**DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA**

stav	návrh	státní silnice I.Hřídý, ochranné pásmo 50m
		silnice II.a III.Hřídý, ochranné pásmo 15m
		cyklotrasa
		autobusová zastávka

  

**TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA**

stav	návrh	vodvod
		společková kanalizace
		vedení VN 35kV, ochranné pásmo el. vedení VN - 7m
		elektrická stanice - trafo
		čistírna odpadních vod
		vedení STL plynovodu
		vedení VTL plynovodu, bezpečnostní pásmo 20m
		telekomunikační vedení (OZ)

  

**OBECNÉ LIMITY**

stav	návrh	manipulační pás podél drobné vodoteče (6m)
		ochranné pásmo lesů (50 m)
		etické pásmo ochrany hřbitova (100m od hřbitovní zdi)
		ochranné pásmo letišť
		plochy investice do půdy - odvodnění
		plochy investice do půdy - závlahy

  

**VDNÍ HOSPODÁŘSTVÍ**

stav	návrh	vodárenská nádrž oleskovičky
		vodní zdroj povrchové vody
		ochranné pásmo vodního zdroje

  

**OSTATNÍ**

stav	návrh	nemovitá kulturní památka
		území s archeologickými nálezky

  

**ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY**

stav	návrh	ÚSES nadregionální biocentrum / biokoridor
		ÚSES regionální biocentrum / biokoridor
		ÚSES lokální biocentrum / biokoridor
		ÚSES interakční prvek plošný
		Evropsky významná lokalita
		hranice a označení biochory
		Přírodní památka
		ochranné pásmo Přírodní památky

- celé řešené území se nachází v zájmovém území elektronického komunikačního zařízení na stanovišti Božice  
 - do řešeného území zasahuje ochr. pásmo radiolokačního zařízení a letový koridor pro letání v malých výškách

**01 - KOORDINAČNÍ VÝKRES - ODŮVODNĚNÍ 1 : 5000**

**PROJEKT s.r.o.** DVORÁKOVA 21, 66002 ZNOJMO, IČ: 533 533 296, fax: 515 221 351

**ÚZEMNÍ PĀN OLEKSOVICE**

Schválil: Ing. arch. Josef Kolman  
 Pověřil: Ing. arch. Josef Kolman  
 Aut.: Ing. arch. Josef Kolman  
 Ing. Jaroslav Kratochvíl  
 Bc. Jakub Kolman

Projektant: A - projekt s.r.o.  
 Dvořákova 21, 660 02 Znojmo 2  
 Datum: 07/2014

Projektant:	A - projekt s.r.o., Dvořákova 21, 660 02 Znojmo 2	Rozloha:
Autorská společnost:	Ing. arch. Josef Kolman	
Autorizace:	autorský projekt pro územní plánování - autorizace č. CkA 01 505	
Podpis:		